

Excelente calificación por parte de ihobe del nuevo centro de investigación e innovación tecnológica en electrónica y sistemas empotrados de la Escuela Politécnica Superior de Mondragon Unibertsitatea.

11/01/2011

El criterio director del diseño conceptual del edificio ha sido su eficiencia energética, que se logra por la conjunción de diversos aspectos, entre ellos la localización y compacidad del edificio, y el aprovechamiento de la orientación de la fachada sur y de la luz cenital por medio de un atrio cubierto por un lucernario.

Como consecuencia, el edificio está compuesto de dos volúmenes prismáticos separados por un espacio central de comunicaciones de triple altura donde se alojan los accesos a locales y laboratorios y, que permite una visión global interna de todo el edificio y de su actividad contribuyendo a la relación física y humana de sus ocupantes, aspecto fundamental para la creación de valor al espacio interior. Los cerramientos interiores han sido diseñados con materiales y acabados que también garantizan la permeabilidad interpersonal y lumínica haciendo más eficaz el efecto buscado de intento por el atrio central haciendo posible destacar el grato ambiente logrado en el interior del edificio, por su transparencia y luminosidad.

El volumen norte del edificio se ha resuelto con una fachada ventilada revestida de un aplacado de hormigón polímero, mientras que el sur dispone de una doble piel, acristalado con un muro cortina de forjado a forjado. Los dos accesos principales al edificio se realizan a través de dos volúmenes rotundos de hormigón blanco.

El edificio proyectado dispone de una envolvente adecuada a la limitación de la demanda energética necesaria para alcanzar el bienestar térmico en función del clima de Arrasate y del régimen de verano e invierno. Las características de aislamiento e inercia, permeabilidad al aire y exposición a la radiación solar permiten la reducción del riesgo respecto a la aparición de humedades de condensación superficiales, e intersticiales que pueden afectar a la envolvente.

En cuanto a las instalaciones, se valora positivamente la solución de patio inglés en lugar de la cubierta para albergarlas y el planteamiento modular como clave integral del diseño que permitirá la habitual flexibilidad requerida por el usuario final y las constantes modificaciones exigibles en este tipo de edificación y la constante adaptación que el uso educativo e investigador requiere.

El edificio diseñado por LKS Ingeniería, S. Coop con las características y necesidades claramente definidas por el equipo de Gestión de Edificios de Mondragon Goi Eskola Politeknikoa, logró una calificación A en el Calener en la fase de Proyecto. Recientemente, y una vez finalizada su ejecución, se le han aplicado las guías de edificación ambientalmente sostenible para los edificios de uso administrativo redactadas por IHOBE en colaboración con otros departamentos y sociedades públicas del Gobierno Vasco para impulsar la edificación ambientalmente sostenible en nuestra comunidad autónoma. Estas guías constituyen en su conjunto un compendio de medidas o buenas



Ihobe edificio SE

prácticas medioambientales aplicables en los proyectos de edificación.
Por el momento, permiten evaluar de una forma sencilla e intuitiva el comportamiento ambiental de cada proyecto.